

Avaintietoasiakirja

Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.



Tuote

DWS CIO View Defensive

Osuuslaji: LC, ISIN: DE000DWS1UR7, Saksan Turvakoodi: DWS1UR, Valuutta: EUR

Rahasto on saksalainen yhteissijoitusyhtiö (Undertakings for Collective Investment in Transferable Securities, UCITS). **Rahastonhoitoyhtiö on DWS Investment GmbH (tuotteen kehittäjän), joka kuuluu DWS-konserniin.** Lisätietoja saa osoitteesta www.dws.com/fundinformation/ tai soittamalla numeroon +49 (0) 69 910 - 12372. Toimivaltaisen viranomaisen (Saksan rahoituslääkevalvova Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht) vastuulla on valvoa, että DWS Investment GmbH noudattaa tätä avaintietoasiakirjaa. Tämä PRIIP-tuotteiden on myönnetty toimilupa Saksassa. Rahastonhoitoyhtiö DWS Investment GmbH -rahastoyhtiölle on myönnetty toimilupa Saksassa ja sitä valvoo Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht. Nämä sijoittajan avaintiedot ovat ajantasaisia 26.02.2025.

Mikä tämä tuote on?

Tyyppi

Tuote on Saksan lakien mukainen OPCVM - Fonds commun de placement conforme aux directives, de droit allemand-sijoitusrahasto.

Sijoitusaika

Tämä tuote on avoin rahasto, jolla ei ole ennalta määrättyä maturiteettia. Osuudet voidaan periaatteessa lunastaa jokaisena arvostuspäivänä. Yhtiö voi kuitenkin keskeyttää lunastuksen, jos poikkeukselliset olosuhteet näyttävät sitä edellyttävän sijoittajien edut huomioon ottaen. Lisäksi yhtiö voi rajoittaa lunastusta. Yhtiö voi kuitenkin irtisanoa rahastonhoito-oikeutensa ilmoittamalla siitä vähintään kuusi kuukautta aikaisemmin Bundesanzeigerissä ja lisäksi vuosikertomuksessa tai puolivuositarkastuksessa. DWS CIO View Defensive -rahaston osuuslaji LC laskettiin liikkeelle vuonna 2013.

Tavoitteet

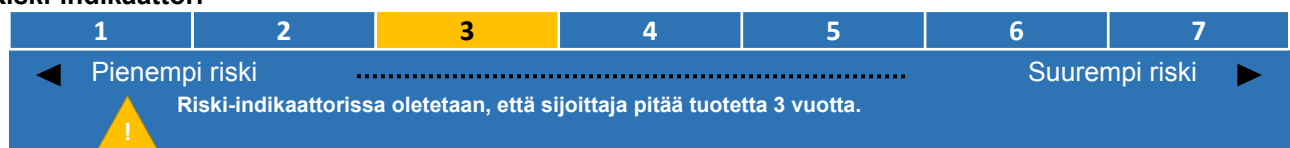
Rahastoa hallinnoidaan aktiivisesti. Rahastoa ei hallinnoida suhteessa vertailuindeksiin. Rahasto edistää ympäristöön liittyviä ja sosiaalisia ominaisuuksia, ja siihen sovelletaan kestävän rahoituksen tiedonantoasetuksen (EU) 2019/2088 8 artiklan 1 kohdan mukaisia rahoitustuotteen tiedonantovaatimuksia. Lisää ESG-tietoja on saatavilla rahastoesitteessä ja DWS:n verkkosivuilla. Sijoituspolitiikan tavoitteena on tuottaa mahdollisimman suuri arvonnousu. Tämän saavuttamiseksi rahasto sijoittaa korollisiin arvopapereihin, osakkeisiin, todistuksiin, rahastoihin ja pankkitalletuksiin. Vähintään 51 % rahaston varoista on sijoitettava korollisiin arvopapereihin, kuten valtion obligaatioihin, yrityslainoihin tai kotimaisten ja ulkomaisten liikkeeseenlaskijoiden vaihtovelkakirjalainoihin, korkotodistuksiin tai korkoindekseihin tai korkorahastoihin. Vähintään 51 % sijoituskohteista on oltava euromääräisiä tai suojattu euron suhteen ??ja oltava hankintahetkellä investointitasoisia. Enintään 35 % rahaston varoista voidaan sijoittaa osakkeisiin, osakerahastoihin, osaketodistuksiin sekä hyödyketodistuksiin ja hyödykeindekseihin. Enintään 49 % rahaston varoista voidaan sijoittaa rahamarkkinainstrumentteihin, rahamarkkinarahastoihin ja lyhytaikaisiin rahamarkkinarahastoihin tai pankkitalletuksiin. Rahasto edistää ympäristöön ja yhteiskuntaan liittyviä ominaisuuksia tai näiden yhdistelmää noudattamatta selkeää ESG- ja/tai vastuullista sijoitusstrategiaa. Tuotteen tuotto saadaan päivittäin lasketusta osuushinnasta ja mahdollisesta tuotonjaoista. Rahaston valuutta on EUR. Tuottoja ei jaeta, vaan ne sijoitetaan rahastoon. Rahastossa saattaa olla lisää osuuslajeja - katso lisätietoja rahastoesitteen asianomaisesta luvusta. Säilytysyhteisö on State Street Bank International GmbH, Saksa. Tarkempia tietoja tästä rahastosta, kuten rahastoesite sekä viimeisin vuosi- ja puolivuotiskertomus, on saatavilla maksutta verkossa osoitteessa www.dws.com/fundinformation/. Nämä asiakirjat ovat saatavilla englanniksi tai saksaksi. Asiakirjat sekä muuta tietoa (mm. uusimmat osuushinnat) on saatavana veloitusetta.

Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Rahasto on tarkoitettu yksityissijoittajille, joilla on keskipitkä sijoitushorisontti, perustiedot/kokemus ja jotka voivat kestää tappioita. Alarahastoa voidaan käyttää yleiseen pääomankeruuseen.

Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle. Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 3, joka on keskimatala riskiluokka. Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan keskimatalalle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti kykyyn maksaa sijoittajalle.

Seuraavaa sovelletaan, jos merkitset tai lunastat osuuksia eri valuutassa kuin rahaston tai osuuslajin valuutassa: Ota valuuttariski huomioon. Sijoittaja saa maksuja toisessa valuutassa, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitettyssä indikaattorissa.

Seuraat riskit voivat olla rahaston kannalta erityisen merkityksellisiä: Ei. Rahaston riskien yksityiskohtaisempi kuvaus ja muuta yleistä tietoa on rahastoesitteen luvussa Riskit. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa osittain tai kokonaan. Riskisi rajoittuu sijoitettuun määrään. Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.

Tuottonäkymät

Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti. Esitetyt epäsuotuisat, kohtuulliset ja suotuisat näkymät ovat esimerkkejä, joissa käytetään tuotteen ja sopivan vertailuarvon huonointa, keskimääräistä ja parasta tuottoa viimeisten 10 vuoden aikana. Markkinat voisivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

Suositteltu sijoitusaika: Esimerkki sijoituksesta:	3 vuotta 10.000 EUR	
	Jos sijoittaja irtautuu vuoden kuluttua	Jos sijoittaja irtautuu 3 vuotta jälkeen

Näkymät			
Vähintään	Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.		
Stressinäkö	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	4.740 EUR -52,6 %	7.240 EUR -10,2 %
Epäsuotuisa näkö	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	8.320 EUR -16,8 %	9.460 EUR -1,8 %
Kohtuullinen näkö	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	10.390 EUR 3,9 %	10.970 EUR 3,1 %
Suotuisa näkö	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	11.500 EUR 15,0 %	12.960 EUR 9,0 %

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin. Stressinäkö osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa. Seuraava koskee yhden vuoden sijoitusaikaa: Tämän tyyppinen näkö (Suotuisa näkö, Kohtuullinen näkö, Epäsuotuisa näkö) toteutui yhden sijoituksen osalta - mahdollisesti viitaten 65% iBoxx Euro Sov. Eurozone Perf Index, 35% MSCI World - välillä (Suotuisa näkö: 31.03.2020-31.03.2021, Kohtuullinen näkö: 29.09.2017-28.09.2018, Epäsuotuisa näkö: 31.12.2021-30.12.2022). Seuraava koskee suositeltua sijoitusaikaa: Tämän tyyppinen näkö (Suotuisa näkö, Kohtuullinen näkö, Epäsuotuisa näkö) toteutui yhden sijoituksen osalta – mahdollisesti viitaten 65% iBoxx Euro Sov. Eurozone Perf Index, 35% MSCI World - välillä (suotuinen: 31.12.2018-31.12.2021, kohtuullinen: 31.05.2019-31.05.2022, epäsuotuinen: 31.12.2019-30.12.2022).

Mitä tapahtuu, jos DWS Investment GmbH on maksukyvytön?

Rahaston varat säilytetään erillään rahastoyhtiön omista varoista DWS Investment GmbH. Tämän erotuksen vuoksi rahaston sijoittajille ei voi aiheutua taloudellista menetystä rahastoyhtiön maksukyvyttömyyden johdosta. Säilytysyhteisön State Street Bank International GmbH, Saksa maksukyvyttömyyden tapauksessa rahaston sijoittajat voivat kärsiä taloudellista tappiota, jos heidän talletuksiaan ei kata Bundesverband deutscher Banken eV:n talletussuojarahasto. Jos rahaston varoja säilytetään muissa luottolaitoksissa, sijoittajille voi aiheutua myös taloudellista vahinkoa, mikäli talletukset eivät kuulu olemassa olevien talletussuojajärjestelmien piiriin. Rahastotalletusten suojaa voidaan rajoittaa myös olemassa olevissa talletussuojajärjestelmissä, koska niillä on säännöllisesti sääntöjensä mukaisia rajoituksia talletusten kattamiseen.

Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

Ajan myötä kertyvät kulut

Taulukoissa esitetään summat, jotka sijoituksesta käytetään erityyppisten kustannusten kattamiseksi. Nämä summat riippuvat sijoitussummasta, tuotteen sijoitusajan kestosta ja siitä, kuinka hyvin tuote tuottaa. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin mahdollisiin sijoitusaikoihin. Olettamuksena on, että ensimmäisenä vuotena sijoittaja saisi takaisin sijoittamansa summan (0 %:n vuotuinen tuotto). Muiden sijoitusajakojen osalta olettamuksena on, että sijoittaja saa tuotteella tuottoa kohtuullisen näkömäärän mukaisesti. Sijoitus 10.000 EUR.

	Jos sijoittaja irtautuu vuoden kuluttua	Jos sijoittaja irtautuu 3 vuotta jälkeen
Kokonaiskulut	444 EUR	737 EUR
Vaikutus vuotuisen tuottoon (*)	4,4 %	2,5 % kunakin vuonna

*Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa sijoitusaikana kunakin vuonna. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu suositeltuna sijoitusaikana, sijoittajan vuotuisesti keskimääräiseksi tuotoksi ennustetaan 4,6% ennen kuluja ja 2,1% kulujen jälkeen.

Voimme jakaa osan kuluista sen henkilön kanssa, joka myy tuotteen sijoittajalle, jotta voimme kattaa kyseisen henkilön sijoittajalle tarjoamat palvelut. He ilmoittavat summan sijoittajalle. Nämä luvut sisältävät jakelupalkkion enimmäismäärän, jonka henkilö, joka myy tuotteen sijoittajalle, voi periä (3,00 % sijoitussummasta/300 EUR). Tämä henkilö ilmoittaa sijoittajalle varsinaisen jakelumaksun.

Kulujen rakenne

Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä		Jos sijoittaja irtautuu kun 1 vuosi
Osallistumiskulut	3,00 % maksetusta summasta sijoituksen yhteydessä. Tämä on enimmäismäärä, joka sijoituksesta voidaan veloittaa kuluina ennen sijoittamista (merkintäpalkkio). Ilmoitetut merkintäpalkkiot ovat enimmäismääriä. Joissain tapauksissa maksu saattaa olla pienempi – voit selvittää tarkan summan rahoitusneuvojalta tai jakelijalta.	enintään 300 EUR
Irtautumiskulut	Liikkeeseenlaskija ei peri lunastuspalkkiota.	0 EUR
Jatkuvaluonteiset kulut vuosittain		
Hallinnolliset maksut ja muut hallinto- tai toimintakulut	1,15 % sijoituksen arvosta vuosittain. Tämä on arvio, joka perustuu viime vuoden 30.09.2024 päättyneenä vuonna perittyihin kuluihin.	115 EUR
Liiketoimikulut	0,29 % sijoituksen arvosta vuosittain. Tämä on arvio kustannuksista, joita aiheutuu tuotteen kohteena olevien sijoitusten ostosta ja myynnistä.	29 EUR

	Todellinen määrä vaihtelee sen mukaan, kuinka paljon ostamme ja myymme.	
Erityisissä olosuhteissa aiheutuneet satunnaiset kulut		
Tulosperusteiset palkkiot	Liikkeeseenlaskija ei peri tulosperusteista palkkiota.	0 EUR

Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suosittelun sijoitusaika: 3 vuotta. Tuotteella ei ole vähimmäissijoitusaikaa.

Tällä tuotteella ei ole edellytettyä vähimmäissijoitusaikaa. Suositeltu sijoitusaika on valittu sen sijoitusstrategian vuoksi ja siksi, että se on suunniteltu keskipitkän aikavälin sijoitushorisontille. Rahaston sijoitustavoitteen odotetaan olevan mahdollista saavuttaa tässä ajassa. Osuudet voidaan periaatteessa lunastaa jokaisena arvostuspäivänä. Kehittäjä ei peri tällaisesta maksuja tai sakkoja.

Tuotteen riskituotto-profiili ei muutu, kun lunastat osakkeet ennen aikaisesta.

Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Valitukset sellaisen henkilön toiminnasta, joka on neuvonut sijoittajaa tuotteeseen liittyen tai myynyt tuotteen sijoittajalle, tulee osoittaa suoraan kyseiselle henkilölle. Valitukset tuotteesta tai tämän tuotteen kehittäjästä tulee osoittaa seuraavaan osoitteeseen:

DWS Investment GmbH, 60612 Frankfurt am Main; Sähköposti: info@dws.com; www.dws.com

Käsitlemme pyyntösi ja vastaamme siihen mahdollisimman pian. Yhteenveto valitusten käsittelymenettelystämme löytyy maksutta osoitteesta <https://www.dws.de/service/beschwerdemanagement/>.

Muut olennaiset tiedot

Lainkäyttöalueellasi rahastoon sovellettavat verojärjestelmät voivat vaikuttaa henkilökohtaiseen verotustilanteeseesi. Sijoittajien tulisi ottaa selvää tällaisista verotusjärjestelmistä ja tarvittaessa pyytää niistä neuvoja. Lisää tietoa rahastoyhtiön palkkiopolitiikasta, mukaan luettuna palkkioiden ja etujen laskentatapa, löytyy osoitteesta <https://www.dws.com/footer/Legal-Resources/dws-remuneration-policy?setLanguage=en>. Tiedot toimitetaan tilauksesta veloituksetta paperitulosteena.

Tietoa tämän rahaston arvonkehityksestä viimeisten 10 kalenterivuoden ajalta on saatavilla osoitteesta <https://download.dws.com/product-documents/DE000DWS1UR7/Past%20Performance/FI/FI> ja tietoa aiemmista tuottonäkymistä on saatavilla osoitteesta <https://download.dws.com/product-documents/DE000DWS1UR7/Previous%20Performance/FI/FI>.